

COLLOQUE DU 20 JANVIER 2017

**Le droit de la promotion immobilière  
50 ans après la loi du 3 janvier 1967**

*Sous la Présidence  
de  
M. Luc-Michel NIVOSE  
Conseiller à la troisième Chambre civile de la Cour de cassation*

Séance de la matinée 9 heures

**LES CONTRATS DE LA PROMOTION IMMOBILIERE  
50 ANS APRES LA LOI DU 3 JANVIER 1967**

**9h00** : Introduction des travaux par **Me Michel WALTER**, avocat associé, Président du Groupe ALTA-JURIS INTERNATIONAL et présentation du GREDIAUC par **M. Jean-Philippe TRICOIRE**

**9h15** : interventions académiques

1°) La multiplication des contrats de la promotion immobilière et l'extension du secteur protégé depuis la loi du 3 janvier 1967 par **Mme Elodie GAVIN-MILAN-OOSTERLYNCK** - Aix-Marseille Université, Directrice du CFPN

2°) Le formalisme et le contenu des contrats de la promotion immobilière, 50 ans après la loi du 3 janvier 1967 par **M. Vivien ZALEWSKI** - Université de Corse

**10h15** : pause

**10h30** : interventions académiques

3°) Le prix dans les contrats de la promotion immobilière, 50 ans après la loi du 3 janvier 1967 par **M. Olivier TOURNAFOND** - Université de Paris-Est, Directeur du Master droit de la construction

4°) Les garanties financières de la promotion immobilière, 50 ans après la loi du 3 janvier 1967 par **M. Matthieu POUMAREDE** - Université de Toulouse I, Directeur de l'IEJUC

**11h30** : table ronde

- **M. J.-M. BERLY**, Directeur du droit immobilier Groupe BNP PARIS France
- **M. S. CHENUET**, Fédération Française du Bâtiment
- **Me E. FREMEAUX**, Notaire à Paris (CSN)
- **Mme B. JOLY**, Directrice juridique de la Fédération des Promoteurs Immobiliers
- **Me J.-J. SALMON** Avocat au Barreau de Caen (ALTA-JURIS INTERNATIONAL)

**12h15** : déjeuner sur place

Séance de l'après-midi 14 heures  
**LA RESPONSABILITE DES CONSTRUCTEURS ET L'ASSURANCE  
CONSTRUCTION**  
50 ANS APRES LA LOI DU 3 JANVIER 1967

**14h00** : reprise des travaux, interventions académiques

1°) Les responsabilités spécifiques des constructeurs, 50 ans après la loi du 3 janvier 1967 par **Me Cyrille CHARBONNEAU** – cabinet AEDES

2°) Les responsabilités de droit commun des constructeurs, 50 ans après la loi du 3 janvier 1967 par **Mme Marianne FAURE-ABBAD** – Université de Poitiers

3°) L'assurance-construction, 50 ans après la loi du 3 janvier 1967 par **M. Pascal DESSUET** - directeur construction, groupe AON

**15h30** : pause

**15h45** : table ronde

- **M. J.-M. BERLY**, Directeur du droit immobilier Groupe BNP PARIBAS FRANCE
- **M. R. PORTE**, Responsable construction, Fédération française de l'assurance
- **Me D. RENARD**, Avocat au Barreau de Saint-Brieuc (ALTA-JURIS INTERNATIONAL)
- **M. E. VASSEUR**, SMABTP

**16h30** : rapport de synthèse par **M. Jean-Louis BERGEL** – Professeur Honoraire à Aix-Marseille Université

**17h15** : fin des travaux

\*\*\*

*Sous la direction scientifique de **M. Jean-Philippe TRICOIRE**, Aix-Marseille Université,  
Codirecteur de la mention droit patrimonial, immobilier, notarial*